

Prodej garážového stání, ul. Ant. Barcala, České Budějovice



Luboš Janeček

+420 602 448 867info@lubosjanecek.cz**640.000,-****za nemovitost**

Garážové stání na sídlišti Máj, ul. Ant. Barcala, České Budějovice Každý, kdo bydlí na sídlišti Máj, dobře ví, že najít večeř volné parkovací místo bývá často otázkou štěstí. Dopřejte si pohodlí vlastního krytého stání a mějte své auto vždy bezpečně zaparkované. Nabízím k prodeji garážové stání v ulici Antonína Barcala v Českých Budějovicích. Stání je součástí uzavřeného objektu s řízeným vjezdem přes sekční vrata na dálkové ovládání. Přístup mají pouze vlastníci a oprávnění uživatelé. Proč právě toto stání? _ vždy máte kde zaparkovat _ vozidlo je chráněno před deštěm, sněhem, námrazou i letním sluncem _ výrazně menší riziko poškození nebo vandalismu než při parkování na ulici _ pohodlný vjezd bez složitého manévrování _ výborná dostupnost přímo ze sídliště Máj _ vhodné jak pro vlastní parkování, tak jako investice k pronájmu Parametry plocha přibližně 13 m² orientační rozměry 2,5 x 5,2 m minimální výška u zdi přibližně 2 m elektricky ovládaná sekční vrata na dálkové ovládání společná elektřina v objektu Právní informace Předmětem prodeje je spoluvlastnický podíl 1/48 na budově a přilehlých pozemcích, se kterým je spojeno výhradní užívání konkrétního parkovacího stání dle dohody spoluvlastníků. Budova i pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí. Lokalita Parkovací dům se nachází v ulici Antonína Barcala na sídlišti Máj. V bezprostředním okolí jsou bytové domy, občanská vybavenost i zastávka MHD, která je vzdálena přibližně 200 metrů. Vlastní parkovací místo dnes není na sídlišti Máj luxusem, ale každodenním komfortem. Pokud hledáte bezpečné parkování nebo zajímavou investici s možností budoucího pronájmu, rád Vám poskytnu více informací a domluví osobní prohlídku.

Ulice:	Ant. Barcala	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Ostatní	Subtyp nemovitosti:	Garážové stání
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	1127 m ²
Plocha podlahová:	13 m ²	PENB:	G - Mimořádně nehospodárná

