

Prodej pozemků pro výrobu, sklady, ale i bydlení, 3 633m², Boršov nad Vltavou



Luboš Janeček

+420 602 448 867

info@lubosjanecek.cz

1.290,-
za m²

Chcete podnikat nebo i bydlet nedaleko Českých Budějovic? Bez sousedů a na okraji obce? Nabízím na prodej pozemky o výměře 3 633m² a zastavitelností až 75% určené územním plánem pro: Výroba všeobecná VU Hlavní využití - výroba a skladování včetně zemědělských staveb. Přípustné využití - podnikatelská, průmyslová a výrobní, zemědělská, chovatelská a pěstitelská výroba; - sklady, skladové plochy a komunální provozovny, sběrný dvůr, zařízení pro kompostování biologicky rozložitelného odpadu; - nákupní zařízení, obchody a administrativa; - garáže, parkovací a odstavná stání na vlastním pozemku vyvolaná tímto způsobem využitím území; - čerpací stanice pohonných hmot pro potřeby zařízení na plochách výroby a skladování; - veřejná zeleň včetně architektonických prvků parteru, veřejná prostranství Podmíněně přípustné využití - provozní byty či rodinné domy pro bydlení osob spojených s provozem. Pozemek je možné po dohodě s vlastníkem rozdělit na několik menších parcel, přičemž lze odkoupit i pouze vybranou část. V případě vážného zájmu zajistí vlastníky srovnání terénu před realizací prodeje. Obecní příjezdová cesta, elektřina na pozemku, voda v dosahu. Zastavitelnost pozemků až 75%. Pro další informace mě kdykoliv kontaktujte.

Ulice:		Město:	Boršov nad Vltavou
Typ nemovitosti:	Pozemek	Subtyp nemovitosti:	Komerční
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:		Vlastní pozemek:	3633 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

