

## Prodej investičního pozemku pro výstavbu domu, 1446 m<sup>2</sup>, Nová Ves u Českých Budějovic



Luboš Janeček  
**+420602448867**  
[info@lubosjanecek.cz](mailto:info@lubosjanecek.cz)

**990.000,-**

**za nemovitost V případě více zájemců  
bude upřednostněna nejvyšší nabídka.**

Nabízím k prodeji pozemek o výměře 1466 m<sup>2</sup> v Nové Vsi u Českých Budějovic. Pozemek je v zastavitelném území obce a v současné době je součástí plochy, která je využívána jako pole. Obec nechala vypracovat na celou plochu Územní studii (Územní studie č.5), která komplexně řeší dané území, příjezdové cesty, dopravní obslužnost, rozdělení stavebních parcel, umístění rodinných domů, inženýrské sítě ap. Územní plán a celou studii, která řeší uvedené pozemky najdete na webu Obecního úřadu Nová Ves. Pozemek nabízím za velice příznivou cenu, při které je předpoklad, že po dohodě s vlastníky ostatních pozemků a po realizaci úpravy ploch navržených studií, dosáhnete v budoucnu vysokého zhodnocení finančních prostředků vložených do koupě pozemků. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

<b>Ulice:</b>		<b>Město:</b>	Nová Ves
<b>Typ nemovitosti:</b>	Pozemek	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Bydlení
<b>Operace:</b>	Prodej	<b>Vlastnictví:</b>	
<b>Stav objektu:</b>		<b>Vlastní pozemek:</b>	1466 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

