

Prodej apartmánu 2+kk, 31 m², balkon, REZIDENCE ARNOŠTOV



Luboš Janeček
+420602448867
info@lubosjanecek.cz

3.180.000,-
 za nemovitost

Nabízíme na prodej moderní apartmány v Arnoštvě. Osada Arnoštov se nachází nedaleko Volar na řece Blanici v místě, kde se do ní vlévá Puchéřský potok. Je v CHKO Šumava, stranou od hojně navštěvovaných lokalit a tak máte možnost v klidu bydlet, relaxovat a objevovat krásy šumavské přírody. V současné době finišují úpravy pozemku okolo domu a příprava na kolaudaci. Apartmán 2.10 v 1. patře apartmánového domu. Útulný byt o dispozici 2+kk s balkonem se skládá: 1. Pokoj s kuchyňským koutem o výměře 12,1 m² 2. Pokoj o výměře 12 m² 3. Předsíň o výměře 2,5 m² 4. Koupelna s toaletou o výměře 4 m² 5. Balkon o výměře 7 m². Apartmán v 1. patře apartmánového domu nabízí široké možnosti k aktivnímu životu i oddechu. Na podlahách v obytných místnostech je vinyl, v předsíni a koupelně s toaletou je moderní, nadčasová keramická dlažba. Orientace apartmánu je na jihovýchod s nádhernými výhledy na Knížecí stolec i na okolní louky a lesy. Obraz okolí doplňují pasoucí se koně na sousedních pozemcích. Na jihozápadní straně pozemku - nádvoří je umístěno posezení pro rodinné akce, relaxační aktivity a odpočinek. Nebo si můžete užívat pohody a utužovat zdraví ve stylové sauně a okolních zelených plochách. Celý dům je zateplený, má dřevěná okna a fasádu obloženou sibiřským modřínem. Je zde připravený prostor pro Vaše kola, běžky a lyže, prostor pro uskladnění všeho potřebného. Parkovací stání k apartmánům jsou na vlastním pozemku, kde bude zřízena privátní nabíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola. Další - veřejná nabíjecí stanice pro elektrokola je 20 m od domu. Pokud Vás zajímá více informací navštivte stránky projektu www.rezidencearnostov.cz Fotografie a videa jsou ilustrační.

Ulice:		Město:	Křišťanov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	31 m ²
Plocha balkonu:	7 m ²	PENB:	G - Mimořádně nevhodná

