

REZIDENCE ARNOŠTOV-APARTMÁN V PŘÍZEMÍ A102

Luboš Janeček
+420602448867
info@lubosjanecek.cz

4.890.000,-
za nemovitost

Osada Arnoštov je nedaleko Volar na řece Blanici v místě, kde se do ní vlévá Puchéřský potok. Je v CHKO Šumava, stranou od hojně navštěvovaných lokalit a tak máte možnost v klidu bydlet, relaxovat a objevovat krásy šumavské přírody. V současné době zde finišuje přestavba budovy bývalého hotelu s dlouhou historií na apartmánový dům s důrazem na zachování odkazu našich předků. Apartmán 1.02 je v přízemí apartmánového domu a skládá se z těchto částí: Obývací pokoj s kuchyní o výměře 23 m² Ložnice o výměře 12,2 m² Předsíň o výměře 6,5 m² Koupelna s WC o výměře 6,6 m² Apartmán nabízí široké možnosti k aktivnímu životu i oddechu. Na podlahách v obytných místnostech je vinyl, v předsíni, koupelně a toaletě je moderní, nadčasová keramická dlažba. Orientace apartmánu je na západ s výhledy na louky a okolní lesy. Obraz okolí doplňují pasoucí se koně na sousedních pozemcích. Na jihozápadní straně pozemku je umístěno posezení pro rodinné akce, relaxační aktivity a odpočinek. Nebo si můžete užívat pohody a utužovat zdraví ve stylové sauně a okolních zelených plochách. Celý dům je zateplený, má dřevěná okna a fasádu obloženou sibiřským modřínem. Je zde připravený prostor pro Vaše kola, běžky a lyže, prostor pro uskladnění všeho potřebného. Parkovací stání k apartmánům jsou na vlastním pozemku, kde bude zřízena privátní nabíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola. Další - veřejná nabíjecí stanice pro elektrokola je 20 m od domu. Pro více informací mě kdykoliv kontaktujte. Fotografie a videa jsou ilustrační.

Ulice:		Město:	Křišťanov
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	49 m ²
PENB:	G - Mimořádně nevhodná		

