

Pronájem bytu 2+1, balkon, sklep, U Trojice, Č.Budějovice



Luboš Janeček
+420602448867
info@lubosjanecek.cz

11.000,-
 za měsíc

Nabízím k pronájmu prostorný byt v jedné z nejžádanějších lokalit v Českých Budějovicích. Pár kroků od řeky Vltavy a cyklostezky. Byt o dispozici 2+1 v zatepleném panelovém domě v ulici U Trojice ve 4. nadzemním podlaží s balkonem ze kterého je výhled do okolní zeleně. Chodba, šatna 2 m², kuchyně 12 m² se všemi spotřebiči a jídelním koutem, obývací pokoj 23 m² se vstupem na balkon, ložnice 13 m². Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou. Samostatné WC. Koupelna je obložena keramickými obklady a na podlaze je dlažba. Byt je kompletně zařízený starším vybavením a nábytkem. Byt je možné pronajmout pouze na dobu určitou-maximálně do 30.06. 2025. Celkové vstupní náklady nájmu: Nájemné 11 000,-Kč/měsíc. Zálohy na energie 3 500,-Kč/měsíc. Kauce 1 nájem Odměna RK 11 000,-Kč plus DPH

Ulice:	U Trojice	Město:	České Budějovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobry	Plocha podlahová:	60 m ²
Plocha balkonu:	3 m ²	Sklep:	1 m ²
PENB:	C - Úsporná		

